

## REUNION COMITÉ DE ADMINISTRACION.

En Viña del Mar, a 06 de Agosto del 2011, se reúne el Comité de Administración asistiendo los siguientes Directores., se escuza la Sta Patricia Pearcy.

Sr Jorge Martin, Sra Dalal Saleme y Cesar I Labaca, , invitado el administrador de la Comunidad Puerto Pacífico

- 1.-El administrador informa sobre el estado de situación de los fondos de reserva y los gastos cargados a ella como , pintura e impermeabilización de los edificios, reparación de molduras y farolas y analizan los presupuestos de marcos de ventanas,,pisos 2 y 3, descartándose su realización por su incidencia en los trabajos y costos su realización
- 2.- Por otra parte también se informa sobre el estado de avance de la mantención preventiva con la Empresa Schindler, disponiéndose realizar un reclamo, por no verse o apreciarse mejorías en el sistema
- 3.- Se continúa en análisis de las propuestas de sistemas de alarmar , a realizar en la Torre N º1., quedando el Administrador de remitir los antecedentes a Don Jorge Martín, para un análisis en detalle
- 4.- En cuanto a gastos con cargo al Gasto Común se continúa con los trabajos de pasillos, mantención ( pintado ) de las puertas de ascensores y dispone la reparación de duchas del baño para el personal
- 5.-En cuanto a trabajos extraordinarios se autoriza el trabajo de reparación de la piscina niños, de la Torre Nº 3- 4, previo presentación de presupuestos. En cuanto a piscinas de adultos se analizan las diferentes alternativas para cambio del piso de madera , sea por pasto sintético o cemento, quedando el Comité de continuar analizando la situación y la Sra Patricia Pearcy, remitir presupuestos de pasto sintético.
- 6.-Se dispone comprar el sistema administrativo , ADMEDIT y Sistema de Remuneraciones del Personal al, Sr. Renato Deformes, por la cantidad de \$ 465.000

Se da término a la sesión a las 13.20

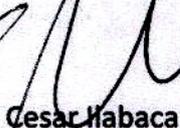
Para constancia firman

  
Jorge Martih

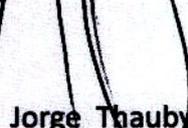
Director

  
Dalal Saleme

Director

  
Cesar Labaca

Director

  
Jorge Thauby

Administrador