

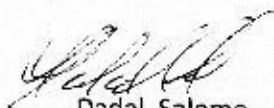
ACTA REUNION COMITÉ DE ADMINISTRACION  
8/2010

28 de Agosto del 2010

Asistentes: Sra. Dalal Saleme, Sra. Patricia Percy, Sr. Jorge Martin, Sr. Jorge Thauby.

Se inicia la reunión a las 11:00 hrs. Y se tratan los siguiente temas:

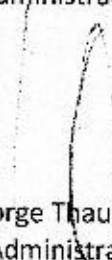
1. Apertura de bases de segundo llamado a propuesta para pintura y reparación de fierros del Condominio. Retiraron bases 14 empresas y solo presentaron respuestas tres, de los cuales uno quedo fuera de bases. Se presentan los dos que cumplen: SERVIPINTER y Eugenio Gutiérrez. De efectuara un análisis de las propuestas y se entregara respuesta antes del 15 de septiembre para que los trabajos se realicen de Octubre a Diciembre del presente ano.
2. Se revisan los gastos del mes y se aprueban.
3. Mantención de los ascensores: Dado que los ascensores han presentado numerosos problemas, se cito a los representantes de la empresa Schindler, quienes mantienen los ascensores a los que se les solicito: Mantener personal durante todos los días de semana; nivel de reparaciones por hacer, principales problemas eléctricos y mecánicos. En caso de no tener respuesta satisfactoria, se llamara a licitación para mantener y reparar los edificios.
4. Se acuerda estudiar la posibilidad de obtener algunos ingresos, ofreciendo publicidad a las fabricas de pinturas, mientras duren las obras. Se le encomienda esta tarea al Sr. Administrador.
5. Se revisa la situación del espejo de agua. El Sr. Administrador informa que se hizo una limpieza con agua a presión, que ha desprendido la pintura existente y podría quedar de mejor color.
6. Mayordomos: Se acuerda nombrar al mejor conserje como Mayordomo nocturno y contratar a una nueva persona por tres meses para reemplazarlo.
7. Sr. Administrador informa que se cambiaron las matrices de las motobombas.
8. Se analizan dos nuevos proyectos propuestos: Maquinas para hacer ejercicios, similares a las que se colocaron en el paseo costero y conseguir la colocación de Hotspot para WI FI en todo el Condominio..
9. En materia de seguridad, se acuerda ver la factibilidad de colocar cámaras de seguridad en los estacionamientos. Se encarga al Sr. Administrador de estudiar su factibilidad.
10. Se cierra la reunión a las 14:00 horas.



Dadal Saleme  
Director

Patricia Percy  
Director

Jorge Martin  
Director



Jorge Thauby  
Administrador