

FECHA	7 de enero del 2016
ATENCIÓN	Rodriguez Troncoso Jorge
NOMBRE DE LA COMUNIDAD	COMUNIDAD PUERTO PACIFICO
DIRECCION	AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b

GASTO COMUN:	MAYO	Cancelar hasta 30 de junio
---------------------	-------------	-----------------------------------

	VALOR
1) GASTOS DE ADMINISTRACION	
Remuneraciones Liquidas	14,896,835
Anticipos del personal	1,250,000
Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE	3,279,147
Finiquitos Pagados	2,150,000
Honorarios Administrador	1,300,000
Honorarios esporadicos Administracion	883,723
Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria	278,186
Vestuario del personal	315,267
Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc)	162,532
Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc)	542,988
Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios)	40,001
Correspondencia	30,000
	25,128,679
2) GASTOS DE MANTENCION	
Adquisición de Materiales de Aseo	485,175
Contrato Programa de Higiene Ambiental y Control de Plagas	260,015
Mantencion General Edificios	1,523,200
Mantenciones Varias Sodimac	341,228
Mantencion de Ascensores	2,131,804
Mantencion de Laguna y Espejo	4,307,000
Fletes Varios	60,000
	9,108,422
3) GASTOS DE REPARACION	
Repuestos Electricos	802,060
	802,060
4) GASTOS DE USO Y CONSUMO	
Seguro de Incendio con Terremoto (Espacios comunes)	2,938,872
Consumo de Electricidad	11,961,100
	14,899,972
5) GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS	
Pintado de Fachada	131,764
Analisis de Agua Potable	332,805
Intereses ganados banco	-5,609
	458,960
6) INGRESOS VARIOS	
Otros Ingresos	-94,000
	-94,000
7) INGRESOS VARIOS (Negativos)	
Arriendo Estacionamientos	-740,000
Arriendo Bodegas	-20,000
multas vehiculos mal estacionados	-62,203

-822,203

8) EGRESOS FONDO RE RESERVA

9) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F

SUB TOTAL

49,481,890

Total Gastos Comunes

49,481,890

GASTO TOTAL MAYO 2015

49,481,890

Asignación de Gasto Común

	Monto Total	% Asignación	Total
Gasto Común	49,481,890	0.148186%	73,325
Fondo Reserva	4,948,189	0.148186%	7,333
Sub Total			80,658
Saldo anterior			0
Sub Total.			80,658
Acđ.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 16/24			1,976
Estacionamiento			60,000
		TOTAL A PAGAR	142,634

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015