

FECHA	7 de enero del 2016
ATENCIÓN	Rodriguez Troncoso Jorge
NOMBRE DE LA COMUNIDAD	COMUNIDAD PUERTO PACIFICO
DIRECCION	AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b

GASTO COMUN:	JUNIO	Cancelar hasta 30 de julio
---------------------	--------------	-----------------------------------

	VALOR
1) GASTOS DE ADMINISTRACION	
Remuneraciones Liquidas	14,130,285
Anticipos del personal	1,270,000
Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE	3,112,892
Finiquitos Pagados	650,000
Honorarios Administrador	780,000
Honorarios esporadicos Administracion	786,500
Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria	222,444
Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc)	329,834
Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc)	806,108
Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios)	38,009
Correspondencia	30,000
Anticipo Honorarios	10,000
	22,166,072
2) GASTOS DE MANTENCION	
Adquisición de Materiales de Aseo	669,926
Contrato Programa de Higiene Ambiental y Control de Plagas	260,015
Mantencion General Edificios	56,406
Mantenciones Varias Sodimac	3,636,119
Mantencion de Ascensores	3,331,975
Mantencion Bombas de Piscinas	30,000
Mantencion de Jardines	337,000
Mantencion de Laguna y Espejo	4,175,220
Mantencion Piscinas	280,840
Reparacion y Mantencion Barreras	311,998
	13,089,499
3) GASTOS DE REPARACION	
Adquisición materiales para Trabajos eléctricos	102,770
Reparacion y Repuestos Sist. Extraccion de Gases	195,900
	298,670
4) GASTOS DE USO Y CONSUMO	
Seguro de Incendio con Terremoto (Espacios comunes)	2,947,989
Comunicaciones: Telefono	247,516
Consumo de Electricidad	9,669,700
Consumo de Agua	1,967,118
	14,832,323
5) GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS	
Renovación Dominio Página Web	35,343
Pintado de Fachada	310,000
Multa tesoreria general de la republica	29,028
Intereses ganados banco	5,609
	379,980

6) INGRESOS VARIOS (Negativos)

Arriendo Estacionamientos	-640,000
MULTAS RUIDOS MOLESTOS	-235,566
multas vehiculos mal estacionados	-136,500
	-1,012,066

7) EGRESOS FONDO RE RESERVA**8) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F**

SUB TOTAL	49,754,478
-----------	------------

Total Gastos Comunes	49,754,478
-----------------------------	-------------------

GASTO TOTAL JUNIO 2015	49,754,478
-------------------------------	-------------------

Asignación de Gasto Común

	Monto Total	% Asignación	Total
Gasto Común	49,754,478	0.148186%	73,729
Fondo Reserva	4,975,448	0.148186%	7,373
Sub Total			81,102
Saldo anterior			0
Sub Total.			81,102
Acđ.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 17/24			1,976
		TOTAL A PAGAR	83,078

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015

--