

FECHA	7 de enero del 2016
ATENCIÓN	Rodriguez Troncoso Jorge
NOMBRE DE LA COMUNIDAD	COMUNIDAD PUERTO PACIFICO
DIRECCION	AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b

<b>GASTO COMUN:</b>	<b>JULIO</b>	<b>Cancelar hasta 30 de agosto</b>
---------------------	--------------	------------------------------------

	VALOR
<b>1) GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	
Remuneraciones Liquidas	14,959,801
Anticipos del personal	1,245,000
Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE	2,798,131
Finiquitos Pagados	651,195
Honorarios Administrador	1,300,000
Honorarios esporadicos Administracion	958,541
Honorarios Notariales	150,000
Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria	304,556
Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc)	308,931
Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc)	620,041
Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios)	37,498
Correspondencia	30,000
	<b>23,363,694</b>
<b>2) GASTOS DE MANTENCION</b>	
Adquisición de Materiales de Aseo	900,735
Contrato Programa de Higiene Ambiental y Control de Plagas	260,015
Mantención y reparación equipos gimnasio	220,000
Reparacion y Mantencion Equipos Oficina	80,000
Mantencion General Edificios	3,133,334
Mantenciones Varias Sodimac	2,695,233
Mantencion de Ascensores	2,967,063
Mantencion de Jardines	571,200
Mantencion de Laguna y Espejo	3,906,704
REPARACION y MANTENCION COMUNICACIONES	410,000
Accesos Peatonales y Vehiculos	63,999
	<b>15,208,283</b>
<b>3) GASTOS DE USO Y CONSUMO</b>	
Seguro de Incendio	225,199
Seguro de Incendio con Terremoto (Espacios comunes)	2,947,989
Comunicaciones: Telefono	289,545
Consumo de Electricidad	8,160,900
Consumo de Agua	449,547
	<b>12,073,180</b>
<b>4) GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS</b>	
Gastos Asambleas	200,000
Analisis de Agua Potable	283,148
	<b>483,148</b>
<b>5) INGRESOS VARIOS (Negativos)</b>	
Arriendo Estacionamientos	-580,000
Arriendo Salones	-40,000
multas vehiculos mal estacionados	-449,042

Prontomatic

-443,342

-1,512,384

6) EGRESOS FONDO RE RESERVA

7) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F

8) TRANSFERENCIA ENTRE CUENTAS CORRIENTES BCOS

Deposito Banco de Chile

50,000

50,000

SUB TOTAL

49,665,921

**Total Gastos Comunes**

**49,665,921**

**GASTO TOTAL JULIO 2015**

**49,665,921**

**Asignación de Gasto Común**

	<b>Monto Total</b>	<b>% Asignación</b>	<b>Total</b>
Gasto Común	49,665,921	0.148186%	73,598
Fondo Reserva	4,966,592	0.148186%	7,360
<b>Sub Total</b>			<b>80,958</b>
Saldo anterior			0
<b>Sub Total.</b>			<b>80,958</b>
Acd.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 18/24			1,976
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>82,934</b>

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015