

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE AGOSTO 2009

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal			
Sueldos:	Total Sueldos	16.838.824	
Jorge Thauby 1.687.919	Horas Extras y/o Festivos	411.804	
Eugenio Olave 484.000	Movilización	2.115.263	
2 Secretarios 793.066	Colación	1.243.270	
2 Área Técnica 1.067.648	Asignación Familiar	171.598	
4 Mayordomos 1.323.462	Aporte Patronal	345.013	
31 Conserjes 6.748.308	Devolución Asignación Familiar	-171.598	
21 Mantención 4.734.421	Botin de Seguridad (lagunero, piscinero, motobombas y area elctrica)	144.948	
Total Sueldos 16.838.824			
	a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana	10.000	
	a.3 Servicio de Telecomunicaciones NEXTEL Fact. 153630 (2 meses)	27.982	
			21.137.104
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	302.572	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 5038568	37.899	
Asesoría Computacional	Sebastián Allendes Oliva Bol. Agosto	23.000	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact.31082	91.214	
Líquidos y materiales de aseo	Proveedores Integrales Prisa S.A. Fact. 5038696-40804 NC 474611	143.250	
	Dercam Chile Ltda. Fact. 1051	206.132	
	Ana María Pazo Fact. 27152	58.870	
Pad máquinas abillantadoras	Insumos Aseo Ltda. Fact.7484	58.709	
Alguicida Preventivo, Test Cloro	Dercam Chile Ltda. Fact. 1053	44.982	
Material eléctrico	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 1091155	19.925	
	Rhona S.A. Fact. 251836-253705	548.074	
Arreglo sellos y filtraciones placas estufa oficina administración	Luis Toledo Pereira	30.000	
SODIMAC	Conforme a Facturas	743.001	
Mantención ascensores	Schindler Fact.552983	2.357.545	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 37582	260.015	
Mantención sistemas de alarma mes de mayo	Gonzalo Valdés Bol.	0	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Mes de Agosto	157.528	
Mantención anual de Extintores	Eduardo Elgueta Edmonson Fact. 33656	659.498	
			5.742.214
C.- DE REPARACIÓN			
Reparación Ascensor 2 Torre 1	Schindler Fact. 552275	275.713	
Reparación Ascensor 2 Torre 3	Schindler Fact. 552276	31.039	
Reparación Ascensor 4 Torre 3	Schindler Fact. 552561	8.004	
Reparación Ascensor 2 Torre 4	Schindler Fact. 552817	278.924	
Reparación Ascensor 2 Torre 4	Schindler Fact. 552274	739.833	
			1.333.513
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio áreas comunes UF 93,05	cuota 5/6	1.947.867	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI	194.194	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3357576	5.262.288	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3357577	5.191.308	
Laguna	Conafe Fact. 3357578	686.443	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3357566	4.391	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esva Bol. 70022677	133.953	
Torre 2	Esva Bol. 69814112	37.514	
Torre 3	Esva Bol. 70022676	304.673	
Torre 4	Esva Bol. 70022675	31.091	
			13.793.722
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
Cargos Bancarios Informes Legales	Comisión Mensual Office Banking	16.946	
Orilladora	Sodimac S.A. Fact. 16790159	184.480	
Sillas	Sodimac S.A. Fact. 18243962	69.901	
Confección Bodega	Sodimac S.A. Fact. 16893810	63.159	
Equipos de Radios de Comunicación	Sodimac S.A. Fact. 16789997	111.470	
			445.956
TOTAL GASTOS COMUNES AGOSTO 2009			42.452.509
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	31.550	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	197.500	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	41.000	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	54.467	
			-324.517
TOTAL GASTOS COMUNES AGOSTO 2009			42.127.992