

**DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE DICIEMBRE 2008**

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
<b>A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal</b>			
Sueldos:	Total Sueldos	14.407.474	
Jorge Thauby 1.070.000	Horas Festivos	354.880	
Eugenio Olave 484.000	Movilización	2.046.806	
2 Secretarios 730.775	Colación	1.204.032	
2 Área Técnica 862.906	Asignación Familiar	163.870	
4 Mayordomos 1.270.646	Aporte Patronal	334.972	
32 Conserjes 5.785.019	Devolución Asignación Familiar	-163.870	
21 Mantención 4.204.128			
Total Sueldos 14.407.474	<b>Se adjunta Planilla Detalle Sueldos</b>		
<b>a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana</b>		10.000	
			<b>18.358.164</b>
<b>B.- DE MANTENCION</b>			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	300.241	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 4673200	69.939	
30 Talonarios Comprobantes de Ingreso 4 Torres	Artes Graficad y Repres. Franmar Ltda. Fact. 1036	67.830	
asesoria comput. Y Conf. Equipos	Sebastián Allendes Oliva Bol. 8	33.333	
Carteles y Avisos de las 4 Torres	José Parra Larco Fact. 350	35.700	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact.29886	66.045	
Líquidos y materiales de aseo	Proveedores Integrales Prisa S.A. Fact. 4683662	181.837	
	Insumos Aseo Ltda. Fact5963	35.105	
Ambiental, Cera Abrillantadora, Multiuso desengrásate y Bacteria	Dercam Fact. 956-964-965	347.623	
Algicida, mantención piscinas	Artes Graficad y Repres. Franmar Ltda. Fact. 1037-	231.597	
	Dercam Fact. 969	218.555	
Material eléctrico	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 926080	60.667	
Pintura para frontis, tablas y varios sectores piscinas 4 Torres	Rita Lertora Oneto Fact. 164398-5404-06-37-90	566.074	
SODIMAC	Conforme a Facturas	775.933	
Mantención ascensores	Schindler Fact. 529503 N.C. 189105	2.318.750	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 36752	260.015	
Mantención sistemas de alarma mes de nov	Gonzalo Valdés Bol. 142	222.222	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Fact.	148.167	
Convenio Schindler Reparación Cabinas (Barniz y Pintura)	Según Contrato	-600.000	
			<b>5.339.633</b>
<b>C.- DE REPARACIÓN</b>			
Barra Pasamanos Minusválidos	Antonio Soberado Hermanos Ltda. Fact. 334016	29.500	
Piola torres 1-2-4, Rep. Print Torre 3, Puente y Enclavamiento Torre 4	Schindler Fact. 526341-6322-9062-3460-9258-9259	608.658	
			<b>638.158</b>
<b>D.- DE USO O CONSUMO</b>			
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel. Larga Distancia	142.842	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3187612	4.163.083	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3187613	4.621.693	
Laguna	Conafe Fact. 3187614	546.508	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3187602	4.648	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esva Bol. 66184231	830.833	
Torre 2	Esva Bol. 65977023	94.414	
Torre 3	Esva Bol. 66184230	547.129	
Torre 4	Esva Bol. 66184229	77.190	
			<b>11.028.340</b>
<b>II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS</b>			
Cargos Bancarios	Comisión Mensual Office Banking	7.639	
Reposeras Plegables para Piscinas	Canales y Cía Ltda. Fact. 33543	624.988	
Plantas	José Utillano Bol. 1447	60.000	
Modificación Boquillas anillo perimetral laguna y Esmeril Angular	Sodimac Fact. 10045595-841	125.328	
Modificación evacuación aguas 4 piscinas	Sodimac Fact. 10045594	115.537	
			<b>933.492</b>
<b>TOTAL GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2008</b>			<b>36.297.787</b>
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	42.170	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	126.000	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	46.000	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	151.304	
			<b>-365.474</b>
<b>TOTAL GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2008</b>			<b>35.932.313</b>