

VIÑA DEL MAR, 29 de Febrero del 2012
Gastos comunes mes de Febrero de 2012
COMUNIDAD PUERTO PACIFICO

Señor(a)

Depositos por reconocer

Comunico a Ud. que en el mes de Febrero los Gastos Comunes de la Comunidad ascendieron a la cantidad de \$ 48,034,428.- conforme el siguiente detalle:

GASTOS DE ADMINISTRACION

Remuneraciones Imponibles del Personal	16,916,135
Bonos de Movilización del Personal	1,935,430
Asignación de Colación	1,150,034
Aporte Patronal	360,720
Finiquito del Personal	615,052
Nextel - Intercomunicadores	17,850
Banco Santander - Cargos en Cta. Cte.	83,485
Personal de apoyo Conserjería	10,000
	21,088,706

GASTOS DE MANTENCION

Gastos Menores de Caja Chica	149,096
Adquisición de Artículos de Oficina	127,937
Adquisición Tonner Brother TN-580	59,100
Adquisición de Materiales de Aseo	459,501
Adquisición de Bolsas de Basura	121,594
Adquisiciones en Sodimac	907,529
Contrato Mantención de Ascensores	2,486,724
Contrato Programa de Higiene Ambiental y Control de Plagas	345,695
Contrato Mantención Sistema Extracción de Gases	163,972
Adquisición Materiales Piscinas	554,300
Limpieza Laguna Ornamental	390,810
Trabajo de entablado de piscinas cargo gasto común cuota 1/6	3,833,333
	9,599,591

GASTOS DE REPARACION

Reparación de Ascensores	1,021,331
Adquisición de repuestos sala de bombas	119,595
Trabajos reparación general - Telas para sitaliaes	294,272
	1,435,198

GASTOS DE USO Y CONSUMO

Seguro de Incendio cuota 11	2,535,262
Teléfonos Fijo, Telefonía celular e Internet	120,195
Consumo de Electricidad	8,533,800
Consumo de Agua Potable	2,805,682
	13,994,939

GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS

Mano de obra trabajo pintura de pasillo	1,000,000
Adquisición pintura para Trabajos en pasillos	176,334
Gastos Asamblea Ordinaria	410,380
Trabajos ocasionales Temporada - salvavidas y aseo piscina	750,000
Adquisición de activos fijos	159,800
	2,496,514

INGRESOS VARIOS

Otros Ingresos	-580,520
	-580,520

GASTO TOTAL FEBRERO 2012

48,034,428

