

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE JULIO 2009

Ítem		Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal				
Sueldos:		Total Sueldos	16.742.556	
Jorge Thauby	1.687.919	Horas Extras y/o Festivos	727.888	
Eugenio Olave	484.000	Movilización	2.095.462	
2 Secretarios	811.196	Colación	1.233.204	
2 Área Técnica	1.067.648	Asignación Familiar	0	
4 Mayordomos	1.323.462	Aporte Patronal	342.125	
31 Conserjes	6.664.612	Devolución Asignación Familiar	0	
21 Mantención	4.703.719	Botas Lagunero	30.000	
Total Sueldos	16.742.556			
a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana			10.000	
				21.181.235
B.- DE MANTENCION				
Gastos menores caja chica		Conforme boletas rendición de cuenta	189.250	
Artículos de oficina		Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 4998167	131.189	
Asesoría Computacional		Sebastián Allendes Oliva Bol. Julio	23.000	
Bolsas de basura		Roberto Moreno Fact.30931	80.206	
Líquidos y materiales de aseo		Proveedores Integrales Prisa S.A. Fact. 4998143-68-	144.287	
		Dercam Chile Ltda. Fact. 1043	296.548	
		Ana María Pazo Fact. 26843	75.434	
Pad máquinas abrillantadoras		Insumos Aseo Ltda. Fact.	0	
Alguicida Preventivo, Test Cloro		Dercam Chile Ltda. Fact. 1044	55.692	
Material eléctrico		Electricidad Gobantes S.A. Fact. 1067546-1083146	96.398	
Cinta Delimitadora de Areas de PVC Blanca		Soitem Ltda. Fact. 38133	35.224	
Tinetas Pintura Esmalte Interior Solarium y Reja Perimetral Torres 1 y		Tricolor S.A. Fact. 367638	77.886	
SODIMAC		Conforme a Facturas	1.113.443	
Mantención ascensores		Schindler Fact.550135	2.357.545	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos		Sanytec Fact. 37503	260.015	
Mantención sistemas de alarma mes de mayo		Gonzalo Valdés Bol.	0	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres		Nicolás Millovic Mes de Julio	157.528	
				5.093.645
C.- DE REPARACIÓN				
Eje impulsor BBA red media presión Torre 3		Soc. Germán Santos y Cía. Ltda. Fact. 5421	59.143	
Reparación Ascensor 2 Torre 4		Schindler Fact. 552075	201.204	
Colgar, entrobar cabina y varios		Schindler Fact. 549336	187.604	
Extractores de Aire Sector Oreinte Torre 3		Miguel Farías González Fact. 17733	22.600	
Ruedas carro laguna		Ferretería Deva Fact. 336084	24.760	
Correas Reparación Vex Torre 4 Oriente		Godoy y Samith Ltda. Fact. 172789	19.140	
Instalación Puerta Vidrio Torre 4		Miguel Rojas Boleta 14	44.444	
				558.895
D.- DE USO O CONSUMO				
Seguro de Incendio áreas comunes UF 93,05		cuota 4/6	1.949.074	
Fono - Fax - Celular		CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI	172.517	
Consumo Eléctrico:				
Torres 1 y 2		Conafe Fact. 3337976	4.780.762	
Torres 3 y 4		Conafe Fact. 3337977	4.635.344	
Laguna		Conafe Fact. 3337978	643.896	
Nueva Libertad		Conafe Fact. 3337966	3.650	
Consumo Agua Potable:				
Torre1		Esva Bol. 69531367	152.278	
Torre 2		Esva Bol. 69323067	41.294	
Torre 3		Esva Bol. 69531366	67.401	
Torre 4		Esva Bol. 69531365	32.981	
				12.479.197
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS				
Cargos Bancarios Informes Legales		Comisión Mensual Office Banking	16.951	
Renovación Sitio Web Julio 2009-2010		Red6 y Cía. Ltda.	28.560	
4 Colchonetas Gimnasio Torre 2		Laura Navarro Arostegui Fact. 9901	66.400	
Mano de Obra pintado areas comunes 4 Torres		Manuel Rojo	-982.756	
				-870.845
TOTAL GASTOS COMUNES JULIO 2009				38.442.127
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax		Conforme Boletas de Ingresos	35.422	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento		Conforme Boletas de Ingresos	125.479	
Ingreso por Pool - Sauna		Conforme Boletas de Ingresos	83.500	
Ingreso por Otros		Conforme Boletas de Ingresos	67.600	
				-312.001
TOTAL GASTOS COMUNES JULIO 2009				38.130.126