

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE JUNIO 2009

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal			
Sueldos:	Total Sueldos	16.081.798	
Jorge Thauby 1.687.919	Horas Extras y/o Festivos	386.052	
Eugenio Olave 484.000	Movilización	2.065.661	
2 Secretarios 811.196	Colación	1.215.361	
2 Área Técnica 1.067.648	Asignación Familiar	196.938	
4 Mayordomos 1.323.462	Aporte Patronal	303.421	
31 Conserjes 6.654.612	Devolución Asignación Familiar	-196.938	
21 Mantención 4.484.899	Diferencia Uniformes	179.664	
Total Sueldos 16.081.798	2 Overoles bordados	21.206	
	4 sillas de conserjes	107.601	
	Polar manga larga dama	19.064	
	a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana	10.000	
			20.389.828
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	183.506	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 4946200	108.284	
Toner TN-580 Brother	Serv. Comput. Global S.A: Fact. 78290	66.945	
Comprobantes de Ingresos	Cecilia Cofre Perez, Fact. 226	53.550	
Drum y Tonner Brother	Serv. Comput. Global S.A: Fact. 76635	195.560	
Asesoría Computacional	Sebastián Allendes Oliva Bol. Junio	23.000	
Cambio combinación y apertura chapas por inundación	Felix Alvear Cerrajero Bol. 4997	32.000	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact.30772	80.206	
Líquidos y materiales de aseo	Proveedores Integrales Prisa S.A. Fact. 4946199-49535	100.776	
	Ana María Pazo Fact. 26498	61.054	
Multiuso, Cera, Desodorante y Bacteria	Dercam Chile Ltda. Fact. 1035	319.158	
Pad máquinas abillantadoras	Insumos Aseo Ltda. Fact.	0	
Alguicida Preventivo, Cloro	Dercam Chile Ltda. Fact.	0	
Material eléctrico	Rhona S.A. Fact. 233232-38-4269-7361	513.481	
	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 1024491-1054244	64.935	
Aceite Hidraulico para compactadores y Porton Automatico	Cristian Hughes y Riward Telefonía	58.750	
SODIMAC	Conforme a Facturas	989.919	
Mantención ascensores	Schindler Fact.547097 N.C. 195133	2.376.346	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 37406	260.015	
Mantención sistemas de alarma mes de mayo	Gonzalo Valdés Bol. 150	74.074	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Mes de Junio	157.528	
			5.719.087
C.- DE REPARACIÓN			
Repuestos trotadoras gimnasios	Sev. Tec. Y Com. STG Ltda. Fact. 139	167.960	
Reparación Print de Cabina Ascensor 1 Torre 1	Schindler Fact. 546323	395.677	
Reparación Indicador Display Cabina Ascensor 6 Torre 1	Schindler Fact. 544120	48.725	
Reparación Ascensor 2 Torre 4 cuota 1/2	Schindler Fact. 549069	201.205	
Reparación 4 puertas y compra 1 Quicio	Nolfa Aviles Garrido Fact. 503-504	152.891	
			966.458
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio áreas comunes UF 93,05	cuota 3/6	1.948.793	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI	166.638	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3317209	5.017.209	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3317210	4.835.122	
Laguna	Conafe Fact. 3317211	616.877	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3317199	4.527	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esval Bol. 69040851	129.290	
Torre 2	Esval Bol. 68832749	53.945	
Torre 3	Esval Bol. 69040850	100.419	
Torre 4	Esval Bol. 69040849	48.963	
			12.921.783
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
Cargos Bancarios Informes Legales	Comisión Mensual Office Banking	15.096	
Calefont para lavandería	Sodimac S.A. Fact.	462.380	
Control de Plagas de Mosquitos	Sanytec Fact. 374077	146.370	
Mano de Obra pintado areas comunes 4 Torres	Manuel Rojo	1.000.000	
			1.623.846
TOTAL GASTOS COMUNES JUNIO 2009			41.621.002
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	35.180	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	120.800	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	42.500	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	13.800	
			-212.280
TOTAL GASTOS COMUNES JUNIO 2009			41.408.722