

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE MARZO 2011

Item	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración:			
a.1 Remuneraciones Personal			
Total Sueldos		15.653.785	
Festivos		109.705	
Jorge Thuaby 1.738.557	Movilización	1.890.717	
Eugenio Olave 498.520	Asignación cargo	453.716	
3 Secret. (Zamorano, Mimiza, Escobar) 1.041.753	Colación	1.125.767	
2 Area Técnica 1.099.677	Asignación Familiar	128.746	
2 Mayordomos 503.686	Aporte Patronal	356.779	
32 Conserjes + 2 apoyos 6.827.001	Devolución Asignación Familiar	-128.746	
18 Mantención 3.944.591			19.590.469
Total sueldos 15.653.785	Finiquito Carlos Sánchez cuota 9/ 10	318.838	
	Finiquito René Rodríguez cuota 9 / 10	418.553	
	Finiquito Eduardo Salinas	298.642	
			1.036.033
a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana		10.000	
a.3 Servicio de Telecomunicaciones NEXTEL Fact. 264661		19.992	
			29.992
	Total		20.656.494
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	319.071	
Adquisición de Artículos de oficina	Prisa S.A. Fact.6006767 - 6006768	108.405	
Adquisición de Materiales de aseo	Prisa S.A. Fact. 6006766 - 6017129	133.842	
Adquisición de Líquidos de aseo	Eugenio Fernández Pérez Fact. 120	313.517	
	Eugenio Cámara Fact. 69643	69.300	
	Ana María Pazo Fact. 32309	53.120	
Adquisición de Pad Rojo para abrillantadora	Insumos Computacionales Fact. 11359	74.970	
Adquisiciones en SODIMAC (O. Civiles, Electric., Pintura, Pisos)	Conforme a Facturas	547.476	
Adquisición de Materiales Electricos	Rhona Fact. 428688	259.588	
Contrato de Mantención ascensores	Schindler Fact. 71013278	2.402.364	
Contrato de Programa Higiene Ambiental Control de Plagas	Sanytec Fact. 39279	345.695	
Contrato de Mantención Sistema Extracción Gases	Nicolás Millovic Mes de Febrero Fact.142	160.757	
			4.788.105
C.- DE REPARACIÓN			
Adquisición de 2 Rodamientos 6203	Manuel Farías Fact. 19802	7.200	
Adquisición de 1 Sello Mecánico - Reparación de motobomba	Manuel Farías Fact. 19806	7.800	
			15.000
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio cuota inicial (UF 112,9 a \$ 21.560)	Penta security	2.434.106	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI	145.650	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 491595	4.496.200	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 491596	4.021.200	
Laguna	Conafe Fact. 491557	622.800	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 491536	2.800	
Consumo Agua Potable:			
Torre 1	Esval Bol.79661320	1.317.985	
Torre 2	Esval Bol. 79442861	233.317	
Torre 3	Esval Bol. 79661321	671.323	
Torre 4	Esval Bol. 79661091	102.709	
			14.048.090
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
Gastos Bancarios mes de Marzo	Banco Santander	75.569	
Adquisición de Ceramicos y Porcelanatos reparac. Pisos soplados	DAP Ducasse Fact. 29873 -	480.972	
Trabajos de reparación en Shaft Torre	Vicente Peña	95.000	
Reparación de pisos soplados	Luis Figueroa	250.000	
Pintado de pasillos	Manuel Rojo	1.250.000	
Adquisición de pivotes para puertas Protex	Ismael Henríquez	112.000	
Adquisición e Instalación vidrio T4	Raúl Calderón	135.000	
Trabajos de cerrajería	Felix Alvear	27.000	
Adquisición de pintura para pisos	Tricolor Fact. 465336	676.008	
			3.101.549
TOTAL GASTOS COMUNES MARZO 2011			42.609.238
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	50.816	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	635.092	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	13.500	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	60.000	
			-759.408
TOTAL GASTOS COMUNES MARZO 2011			41.849.830