

**DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE NOVIEMBRE 2008**

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
<b>A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal</b>			
Sueldos:	Total Sueldos	14.416.200	
Jorge Thauby 1.070.000	Horas Feriados	805.440	
Eugenio Olave 484.000	Movilización	2.045.000	
2 Secretarios 730.775	Colación	1.203.000	
2 Área Técnica 862.906	Asignación Familiar	163.870	
4 Mayordomos 1.270.646	Aporte Patronal	346.689	
32 Conserjes 5.904.510	Devolución Asignación Familiar	-163.870	
21 Mantención 4.093.363			
Total Sueldos 14.416.200	<b>Se adjunta Planilla Detalle Sueldos</b>		
<b>a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana</b>		10.000	
			<b>18.826.329</b>
<b>B.- DE MANTENCION</b>			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	267.355	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 4638815	47.674	
Toner Brother TN-580	Serv. Comp. Global S.A. Fact. 72763	51.963	
Talonarios de Planilla de Trabajos Diario	Artes Graficas Rep. Franmar Ltda. Fact. 986	48.314	
Mant. Pág. WEB y Asesoría Computacional	Sebastián Allendes Olivo	23.000	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact. 29738	70.448	
Líquidos y materiales de aseo	Ana Pazo Fact.	0	
	Biotec Fact.	0	
	Insumos Aseo Ltda. Fact.	0	
	Dercam Fact. 945	216.192	
Algicida, mantención piscinas	Dercam Fact. 951	105.000	
Material eléctrico	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 902668	53.831	
	Rhona S.A. Fact.	0	
Pintura para señalizaciones y pasamanos 4 Torres	Rita Lertora Oneto Fact. 165025	215.917	
SODIMAC	Conforme a Facturas	428.032	
Saldo Manten. y Reparación maquinas abrillantadoras Torres 1 y 4	Insumos Comp. Ltda. Fact. 5801-5802	35.986	
Mantención ascensores	Schindler Fact. 526591 N.C. 187924	1.718.750	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 36649	260.015	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Fact.	148.167	
			<b>3.690.644</b>
<b>C.- DE REPARACIÓN</b>			
2º Pago Accionamiento central Ascensor Nº 2 Torre 3	Schindler Fact. 525831	131.262	
			<b>131.262</b>
<b>D.- DE USO O CONSUMO</b>			
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel. Larga Distancia	132.702	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3168520	4.456.677	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3168521	4.816.302	
Laguna	Conafe Fact. 3168522	664.714	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3168510	4.545	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esva Bol. 65699641	321.241	
Torre 2	Esva Bol. 65493081	71.335	
Torre 3	Esva Bol. 65699640	219.125	
Torre 4	Esva Bol. 65699639	75.158	
			<b>10.761.799</b>
<b>II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS</b>			
Cargos Bancarios	1 Talón Cheques, 10 Talón Depos. y Com. Men. Office Bankin	43.000	
2 Sacos Vectobac Tratamiento Plaga Mosquitos	Sanytec Fact. 36666	287.980	
Conf. Pasamanos y monolitos 4 Torres	Sodimac Fact. 12700377	236.382	
Linterna Emergencia Torre 2 y Silla Escritorio Adm.	Sodimac Fact. 9803158-11143778	30.980	
Rep. Cabina Ascensores (barniz y pintura)	Según Contrato	600.000	
1 CPU. Oficina Administración Contador	PC Market S.A. Fact. 21318	159.077	
			<b>1.357.419</b>
<b>TOTAL GASTOS COMUNES NOVIEMBRE 2008</b>			<b>34.767.453</b>
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	36.720	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	140.000	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	46.000	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	73.000	
			<b>-295.720</b>
<b>TOTAL GASTOS COMUNES NOVIEMBRE 2008</b>			<b>34.471.733</b>

Nomina	cargo	dias	hr.ex.festivo	sueldo	hrs.extras	imponible	movilizacion	colacion	asig.familiar	total haberes
1	administrador	30		1.070.000		1.070.000				1.070.000
2	jefe finanzas	30		484.000		484.000				484.000
3	administrativo	30		412.775		412.775	31.000	30.000		473.775
4	administrativo	30		318.000		318.000	26.000	20.000		364.000
5	mayordomo	30	16	276.236	<b>34.384</b>	310.620	28.000	20.000	4.514	363.134
6	mayordomo	30		585.589		585.589	26.000	20.000		631.589
7	mayordomo	30	16	331.470	<b>41.216</b>	372.686	31.000	15.000		418.686
8	mayordomo	30	8	331.470	<b>20.608</b>	352.078	31.000	15.000	1.470	399.548
9	mayordomo	30	8	331.470	<b>20.608</b>	352.078	31.000	15.000	2.940	401.018
10	ay.conserje	30	8	183.565	<b>11.416</b>	194.981	35.000	20.000		249.981
11	conserje	30	8	186.007	<b>11.560</b>	197.567	35.000	20.000	13.542	266.109
12	conserje	29	16	179.807	<b>23.120</b>	202.927	35.000	20.000		257.927
13	conserje	30	8	186.007	<b>11.560</b>	197.567	35.000	20.000	-	252.567
14	conserje	30	16	186.007	<b>23.120</b>	209.127	35.000	20.000	4.514	268.641
15	ay.conserje	30	8	183.565	<b>11.416</b>	194.981	35.000	20.000	13.542	263.523
16	ay.conserje	30		183.565		183.565	35.000	20.000	4.514	243.079
17	conserje	30	16	186.007	<b>23.120</b>	209.127	35.000	20.000		264.127
18	ay.conserje	30	8	183.565	<b>11.416</b>	194.981	35.000	20.000	4.514	254.495
19	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
20	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
21	ay.conserje	30	8	183.565	<b>11.416</b>	194.981	35.000	20.000		249.981
22	conserje	30	8	186.007	<b>11.560</b>	197.567	35.000	20.000		252.567
23	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
24	conserje	30	16	186.007	<b>23.120</b>	209.127	35.000	20.000		264.127
25	conserje	30	8	186.007	<b>11.560</b>	197.567	35.000	20.000		252.567
26	conserje	30	8	186.007	<b>11.560</b>	197.567	35.000	20.000		252.567
27	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
28	ay.conserje	30	8	183.565	<b>11.416</b>	194.981	35.000	20.000		249.981
29	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
30	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000	4.514	265.911
31	ay.conserje	30	8	183.565	<b>11.416</b>	194.981	35.000	20.000		249.981
32	conserje	30	16	186.007	<b>23.120</b>	209.127	35.000	20.000	4.514	268.641
33	conserje	30		186.007		186.007	35.000	20.000		241.007
34	conserje	30	16	186.007	<b>23.120</b>	209.127	35.000	20.000		264.127
35	conserje	30	16	186.007	<b>23.120</b>	209.127	35.000	20.000		264.127
36	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
37	conserje	30		186.007		186.007	35.000	20.000		241.007
38	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
39	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
40						-				-
41	conserje	30	8	186.007	<b>11.560</b>	197.567	35.000	20.000		252.567
42	ay.conserje	30	16	183.565	<b>22.832</b>	206.397	35.000	20.000		261.397
43	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000		251.081
44						-				-
45	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000		251.081
46	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000		251.081
47	mantencion	30		184.609	<b>22.944</b>	207.553	35.000	20.000	13.542	276.095
48	mantencion	30		184.609		184.609	35.000	20.000		239.609
49	jardinero	30		200.000		200.000	35.000	20.000	4.514	259.514
50	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000		251.081
51		30				-				-
52	mantencion	30		184.609		184.609	35.000	20.000	4.514	244.123
53	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000		251.081
54	electrico	30		221.540		221.540	35.000	20.000	4.514	281.054
55	obras civiles	30		277.317		277.317	28.000	20.000	13.542	338.859
56	electrico	30		263.955		263.955	28.000	20.000		311.955
57	obras civiles	30		184.609		184.609	35.000	20.000		239.609
58	mantencion	30	16	184.609	<b>22.944</b>	207.553	35.000	20.000		262.553
59	mantencion	30	16	184.609	<b>22.944</b>	207.553	35.000	20.000	13.542	276.095
60	electrico	30		263.955		263.955	28.000	20.000	4.514	316.469
61	obras civiles	30		221.540		221.540	35.000	20.000	18.056	294.596
62	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000	9.028	260.109
63	mantencion	30		184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000	9.028	260.109
64	piscinero	30		264.003		264.003	28.000	20.000	1.470	313.473
65	mantencion	30	8	184.609	<b>11.472</b>	196.081	35.000	20.000	9.028	260.109
66	lagunero	12		73.844		73.844	14.000	8.000		95.844
<b>totales</b>			<b>504</b>	<b>14.416.200</b>	<b>805.440</b>	<b>15.221.640</b>	<b>2.045.000</b>	<b>1.203.000</b>	<b>163.870</b>	<b>18.633.510</b>