

**VIÑA DEL MAR, 30 de Noviembre del 2011**  
**Gastos comunes de Noviembre del 2011**

**GASTOS DE ADMINISTRACION**

Remuneraciones Imponibles del Personal	16,962,476
Bonos de Movilización del Personal	1,916,770
Asignación de Colación	1,131,192
Aporte Patronal	385,320
Finiquito del Personal	649,284
NEXTEL - Intercomunicadores	17,850
Banco Santander - Cargos en Cta. Cte.	82,401
Adquisición de Vestuario Personal	132,600
	<b>21,277,893</b>

**GASTOS DE MANTENCION**

Gastos Menores de Caja Chica	163,470
Adquisición de Artículos de Oficina	36,362
Adquisición Tonner Brother TN-580	59,087
Adquisición de Materiales de Aseo	254,798
Adquisición de Líquidos de Aseo	110,521
Adquisición de Bolsas de Basura	293,430
Adquisiciones en Sodimac	640,682
Contrato Mantención de Ascensores	2,444,180
Contrato Programa de Higiene Ambiental y Control de Plagas	260,015
Contrato Mantención Sistema Extracción de Gases	163,972
Adquisición Materiales Piscinas	609,804
Limpieza Laguna Ornamental	720,000
Trabajos de Limpieza General	120,000
Trabajo de Pintado en General	252,000
	<b>6,128,321</b>

**GASTOS DE REPARACION**

Reparación de Ascensores	974,322
Reparación de Motobombas	37,280
	<b>1,011,602</b>

**GASTOS DE USO Y CONSUMO**

Seguro de Incendio cuota 8	2,503,730
Teléfonos Fijo - Internet Torre 1 y Torre 3	159,277
Consumo de Electricidad	9,463,100
Consumo de Agua Potable	1,776,692
	<b>13,902,799</b>

**GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS**

Aseo salones post evento	10,000
Adquisición mobiliario conserjerías	99,960
Mano de obra y pintura de pasillo	1,352,668
Adquisición de repuestos sala de bombas	96,800
Trabajos reparación general	1,256,000
Materiales, Mantención y Reparación Estacionamientos	338,258
Trabajos ocasionales de Temporada	24,000
Vigilancia privada uso de salones por eventos	40,460
	<b>3,218,146</b>

**INGRESOS VARIOS**

Otros Ingresos	-1,392,455
	<b>-1,392,455</b>

**VALOR TOTAL A PRORRATEAR**

**44,146,306**