

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE SEPTIEMBRE 2009

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal			
Sueldos:	Total Sueldos	16.734.162	
Jorge Thauby 1.687.919	Horas Extras y/o Festivos	735.668	
Eugenio Olave 484.000	Movilización	2.076.548	
2 Secretarios 811.196	Colación	1.223.338	
2 Área Técnica 1.067.648	Asignación Familiar	181.342	
4 Mayordomos 1.323.462	Aporte Patronal	345.013	
31 Conserjes 6.593.852	Devolución Asignación Familiar	-181.342	
21 Mantención 4.766.085	Botin de Seguridad (Personal Obras Civiles)	131.243	
Total Sueldos 16.734.162	Cuota 1/4 Finiquito Gonzalo Quintana	437.500	
	Aguinaldo Fietas Patrias	2.460.000	
	a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana	10.000	
	a.3 Servicio de Telecomunicaciones NEXTEL Fact. 153630 (2 meses)	41.055	
			24.194.527
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	208.323	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 5091178	123.197	
Asesoría Computacional	Sebastián Allendes Oliva Bol. Septiembre	23.000	
Toner Brother TN-580	Serv. Computacionales Global S.A. Fact. 80082	65.700	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact.88060	88.060	
Líquidos y materiales de aseo	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 5091152-177	142.737	
	Dercam Chile Ltda. Fact. 1068	366.472	
	Ana María Pazo Fact. 27381	108.842	
Pad máquinas abillantadoras	Insumos Aseo Ltda. Fact.7689	58.709	
Alguicida Preventivo, Test Cloro	Dercam Chile Ltda. Fact.	0	
Material eléctrico	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 1104297-1117581	72.494	
	Rhona S.A. Fact. 258198	99.915	
SODIMAC	Conforme a Facturas	1.029.289	
Mantención ascensores	Schindler Fact.556033	2.357.545	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 37660	260.015	
Mantención sistemas de alarma mes de mayo	Gonzalo Valdés Bol.	0	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Mes de septiembre	157.528	
Arreglo quicio puerta ingreso Torre 1	Miguel Rojas	25.000	
Pintado Señaleticas, Farolas, Pasamanos 4 Torres	Tricolor S.A. Fact. 373332-373002 y Guía 451915	118.147	
			5.304.973
C.- DE REPARACIÓN			
Reparación Portón Automático Torre 1-2	Miguel Fariás G. Fact. 17423	8.400	
Reparación Print Cabina ascensor 2 Torre 1	Schindler Fact. 555916	99.627	
			108.027
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio áreas comunes UF 93,05	cuota 6/6	1.939.942	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI	197.393	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3381862	5.093.990	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3381863	5.001.369	
Laguna	Conafe Fact. 3376943	653.968	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3376933	4.329	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esva Bol. 70515085	126.287	
Torre 2	Esva Bol. 70306066	43.989	
Torre 3	Esva Bol. 70515084	194.833	
Torre 4	Esva Bol. 70515083	39.923	
			13.296.023
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
Cargos Bancarios Informes Legales	Comisión Mensual Office Banking, Talonarios de depósitos	34.864	
28 Metros Manga Plasticas Cibrir Lav. y Sec. en Bodega	Miryam Vergara H. Fact. 3627	36.400	
			71.264
TOTAL GASTOS COMUNES SEPTIEMBRE 2009			42.974.814
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	33.730	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	137.240	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	18.500	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	99.200	
			-288.670
TOTAL GASTOS COMUNES SEPTIEMBRE 2009			42.686.144