

FECHA	7 de enero del 2016
ATENCIÓN	Rodriguez Troncoso Jorge
NOMBRE DE LA COMUNIDAD	COMUNIDAD PUERTO PACIFICO
DIRECCION	AV. JORGE MONTT 1630 / Unidad 1-17b

GASTO COMUN:	SEPTIEMBRE	Cancelar hasta 30 de octubre
---------------------	-------------------	-------------------------------------

	VALOR
1) GASTOS DE ADMINISTRACION	
Remuneraciones Liquidas	14,414,144
Anticipos del personal	1,405,000
Pago imposiciones AFP,ISP,FONASA,ISAPRE	2,929,877
Finiquitos Pagados	1,261,993
Honorarios esporadicos Administracion	1,652,690
Form 29 Retenciones Impuestos 2° Categoria	281,610
Gastos Articulos de Oficina (Lapices,papel,tonner,etc)	142,713
Gastos Varios (Imprenta, Notariales, Papelería, etc)	1,123,462
Gastos Bancarios (Comisiones, Talonarios, Cargos varios)	38,964
Correspondencia	60,000
Honorarios Abogado	344,430
	23,654,883
2) GASTOS DE MANTENCION	
Adquisición de Materiales de Aseo	622,524
Contrato Programa de Higiene Ambiental y Control de Plagas	260,015
Gastos Bancarios	1,566,667
Trabajo de Pintura	450,000
Mantencion General Edificios	908,868
Mantenciones Varias Sodimac	3,252,043
Mantencion de Ascensores	2,164,664
Mantencion de Laguna y Espejo	4,147,844
Mantencion Piscinas	76,160
	13,448,785
3) GASTOS DE REPARACION	
Reparacion y Repuestos Sist. Extraccion de Gases	72,420
Reparacion y repuestos Bombas Agua Potable	838,950
Repuestos Electricos	32,337
	943,707
4) GASTOS DE USO Y CONSUMO	
Seguro de Incendio con Terremoto (Espacios comunes)	3,083,930
Comunicaciones: Telefono	293,129
Consumo de Electricidad	8,970,000
Consumo de Agua	208,656
	12,555,715
5) INGRESOS VARIOS (Negativos)	
Arriendo Estacionamientos	-592,619
multas vehiculos mal estacionados	-87,915
Ingresos Poll Wifi	-10,000
Prontomatic	-149,836
	-840,370
6) EGRESOS FONDO RE RESERVA	

7) EGRESOS PARA DEPOSITO F MUTUOS O D PLAZO F

SUB TOTAL	49,762,720
-----------	------------

Total Gastos Comunes	49,762,720
-----------------------------	-------------------

GASTO TOTAL SEPTIEMBRE 2015	49,762,720
------------------------------------	-------------------

Asignación de Gasto Común

	Monto Total	% Asignación	Total
Gasto Común	49,762,720	0.148186%	73,741
Fondo Reserva	4,976,272	0.148186%	7,374
Sub Total			81,116
Saldo anterior			0
Sub Total.			81,116
Acđ.Asamblea Repos.32 m\$ Cuota 20/24			1,976

TOTAL A PAGAR	83,091
----------------------	---------------

Su ultimo pago fue de \$58,939 el 21/11/2015