

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE ENERO 2010

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración: a.1 Remuneraciones Personal			
Jorge Thauby 1.687.919	Total Sueldos	17.139.501	
Eugenio Olave 484.000	Festivos	860.672	
2 secretarios 811.196	Movilización	2.139.775	
2 Area Técnica 1.067.648	Colación	1.253.955	
4 Mayordomos 1.443.752	Asignación Familiar	208.712	
33 conserjes 6.671.376	Aporte Patronal	394.209	
24 mantencion 5.067.537	Devolución Asignación Familiar	-208.712	
Reintegros 62.401		21.788.112	
Lic. Méd., atrasos., perm. -156.328	Salvavidas Noviembre	600.000	
total sueldos 17.139.501	Salvavidas Diciembre	80.000	
	Zapato Seguridad para Obras Civiles 27068802-655	45.580	
	12 Buzos de Trabajo para O. Civiles y A. Técnica	90.007	
a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana		10.000	
a.3 Servicio de Telecomunicaciones NEXTEL Fact. 171806		19.992	
	Gastos Administracion vestuario	165.579	22.633.691
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	250.383	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 5280421	49.251	
Toner TN-580 Brother	Serv. Computacionales Global S.A. Fact. 83300	66.550	
Talonarios Comprobantes de Ingresos 4 Torres y Block Planillas de Trabajos	Artes Graficas Y Rep. Franmar Ltda. Fact. 1545	279.971	
Asesoría Computacional	Sebastián Allendes Oliva Bol. Enero	23.000	
Mantenición Extractores de Aire 4 Torres	Godoy y Samith Ltda. Fact. 174179	24.239	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact.31971	110.075	
Líquidos y materiales de aseo	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 5280280-424 y NC 495746	304.185	
	Eugenio Fernández Pérez Fact. 000010	376.040	
	Ana María Pazo Fact. 28524	79.840	
Pad máquinas abrillantadoras	Insumos Aseo Ltda. Fact.	0	
Algicida Preventivo, Cloro Granulado, Cloro Pastillas y Clarificador Agua	Eugenio Fernández Pérez Fact. 000012 - 14 - 16 - 17	1.071.523	
Material eléctrico	Electricidad Gobantes S.A. Fact.1214340	23.694	
	Rhona S.A. Fact. 293004	57.834	
SODIMAC	Conforme a Facturas	1.062.858	
Mantenición ascensores	Schindler Fact.568213	2.346.353	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganismos	Sanytec Fact. 38020	260.015	
Mantenición Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Mes de Enero	156.580	
			6.542.391
C.- DE REPARACIÓN			
Ascensor 2 Torre 1 cuota 1/2	Schindler Fact. 567736	573.612	
			573.612
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio áreas comunes UF		0	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI	187.701	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3459600	4.241.246	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3459601	3.788.167	
Laguna	Conafe Fact. 3457451	630.413	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3457441	3.368	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esval Bol. 7249209	804.834	
Torre 2	Esval Bol. 72286616	212.889	
Torre 3	Esval Bol. 72497208	781.325	
Torre 4	Esval Bol. 72497207	153.894	
			10.803.837
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
Barredor de Fondo Espejo de Agua	Comercial Hidrobombas Ltda. Fact. 60436	57.120	
Rotomartillo Taller Obras Civiles	Sodimac S.A. Guia 13030758	169.990	
Cloro y Algucida Espejo de Agua	Eugenio Fernández Pérez Fact. 13	286.552	
			513.662
TOTAL GASTOS COMUNES ENERO 2010			41.067.193
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	34.530	
Ingreso por Cobro Wi-Fi	Conforme Boletas de Ingresos	65.500	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	250.840	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	97.000	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	16.301	
			-398.671
TOTAL GASTOS COMUNES ENERO 2010			40.668.522