

DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE OCTUBRE 2010

Ítem	Proveedor / Factura	Monto	TOTAL
A.- De Administración:			
a.1 Remuneraciones Personal			
Total Sueldos		16.359.177	
Festivos		495.774	
Jorge Thauby 1.687.919	Movilización	1.920.710	
Eugenio Olave 484.000	Asignación cargo	475.808	
2 Secretario 741.725	Colación	1.142.549	
2 Area Técnica 1.067.648	Asignación Familiar	158.014	
2 Mayordomos 721.876	Aporte Patronal	398.607	
36 Conserjes 7.421.376	Devolución Asignación Familiar	-158.014	
20 Mantención 4.234.633			
			20.792.625
Total sueldos 16.359.177	Finiquito Carlos Sánchez cuota 4 / 10	318.838	
	Finiquito René Rodríguez cuota 4 / 10	418.553	
	Finiquito Eduardo Salinas cuota 5 / 9	298.642	
	Finiquito Alexis Santibañez (Apoyo Cons.)	70.000	
	Finiquito Jorge Muñoz Caballero (Apoyo Cons.)	60.000	1.166.033
a.2 Aporte Comité de Seguridad Ciudadana		10.000	
a.3 Servicio de Telecomunicaciones NEXTEL Fact. 224159		19.992	
			29.992
	Total		21.988.650
B.- DE MANTENCION			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	157.750	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. - 5755967 - 5755966	103.524	
Toner Impresora Brother 8860	Servicios Computacionales Global S.A. Fact	0	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact. 33223 - 33274	199.182	
Materiales de aseo 4 Torres	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact.5755968 - 5764595	181.242	
Líquidos de aseo 4 Torres	Eugenio Fernández Pérez Fact. 75	204.280	
	Piscival - Antonio Cámara G. Fact. 68667	31.680	
	Ana María Pazo Fact. 30750	47.530	
SODIMAC	Conforme a Facturas	707.685	
Mantención ascensores	Schindler Fact. 71000265	2.379.769	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorga	Sanytec Fact. 38856	345.695	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Mes de Septiembre Fact	157.037	4.515.374
C.- DE REPARACIÓN			
Contactores	Schindler Fact. 593544	247.464	
1 Bobina 61 140	Schindler Fact. 596496	370.442	
1 Juegos de contactos para contactor 3TF	Schindler Fact. 596495	97.970	
1 Tope para operador de puerta	Schindler Fact. 596503	6.882	
1 Reparación de print indicador IPDM	Schindler Fact. 596512	71.400	
1 Brazo plástico con Tope de goma 56 S 219 P	Schindler Fact. 596506	13.531	
Motobomba de Piscina niños Torre 3	M&M	139.230	
			946.919
D.- DE USO O CONSUMO			
Seguro de Incendio UF 61,49 (21.377,59) Cuota 7 / 8	Penta Security	1.314.508	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel.L.D. y WIFI fact.	149.960	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	CONAFE FACT 289638	4.739.900	
Torres 3 y 4	CONAFE FACT 289646	4.271.600	
Laguna	CONAFE FACT 288970	859.100	
Nueva Libertad	CONAFE	0	
Consumo Agua Potable:			
Torre 1	Esval Bol. 77112295	204.561	
Torre 2	Esval Bol. 76896923	162.920	
Torre 3	Esval Bol. 77112072	250.036	
Torre 4	Esval Bol. 77112296	59.460	12.012.045
II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS			
2 litros de aceite hidraulico para portones	Rward Telefonía. SA Factura 66480	20.800	
Gastos Bancarios Acumulados	Banco Santander	340.735	
Rodaminetos para motor extractores torre1	Repuestos Sur Fact 176245	34.401	
Repuesto maquina orilladora	Stihl - Carolina Sagredo Fact 2638	19.301	
Reepuesto para esmeril de 7"	Miguel Amador Alarcón G. Fact 18071	18.499	
Concesión Maritima		681.173	
Flete de algas	Miguel Obreque	326.000	
Pintado de hall	Manuel Rojo	800.000	2.240.909
TOTAL GASTOS COMUNES OCTUBRE 2010			41.703.897
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	29.270	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	182.240	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	10.000	
Prontomatic - Consumo de agua		182.732	
Ingreso por Otros	Conforme Boletas de Ingresos	130.000	-534.242
TOTAL GASTOS COMUNES OCTUBRE 2010			41.169.655