

**DETALLE GENERAL DE GASTOS COMUNES MES DE SEPTIEMBRE 2008**

<b>Ítem</b>	<b>Proveedor / Factura</b>	<b>Monto</b>	<b>TOTAL</b>
<b>A.- De Administración</b>			
Sueldo bruto Administrador General	Jorge Thauby García	1.125.146	
Sueldo bruto Personal Administrativo	2 Secretarios	925.096	
	3 Mayordomos	1.370.842	
	1 Supervisor Técnico	648.839	
	1 Encargado Adquisiciones	370.957	
Sueldo bruto Conserjes 4 Torres	34 Conserjes	9.244.351	
Sueldo bruto Personal de mantención 4 torres	23 auxiliares de Mantención	6.920.589	
Aguinaldos Fiestas Patrias	62 Personas	1.860.000	
Contador	Bernabé Chamorro Bol. Nº 1962	105.556	
Comité de Seguridad Ciudadana	mes septiembre	10.000	
Aguinaldo Navidad	Provisión	1.350.000	
			<b>23.931.376</b>
<b>B.- DE MANTENCION</b>			
Gastos menores caja chica	Conforme boletas rendición de cuenta	298.192	
Fotocopias	Silvia Morales Fact. 4325	71.850	
Artículos de oficina	Prov. Integrales Prisa S.A. Fact. 4555472-60857	111.348	
Mantención, Scaneo, Configuración Red y Correos	mario Farias Oyarzún Fact. 136	66.640	
Bolsas de basura	Roberto Moreno Fact. 29193-341	177.668	
Líquidos y materiales de aseo	Ana Pazo Fact. 24414	149.460	
	Biotec Fact. 194023	56.322	
	Ins. Computacionels Ltda. Fact. 5559	65.688	
	Dercam Fact. 922	205.584	
Liquidos y material de piscinas	Franmar Fact.	0	
Material electrico	Electricidad Gobantes S.A. Fact. 865079	7.418	
SODIMAC	Conforme a Facturas	739.907	
Mantención ascensores	Schindler Fact. 520688 N.C. 186027	2.318.750	
Programa Higiene Ambiental Control de Insectos y microorganism	Sanytec Fact. 36451	260.015	
Mantención sistemas de alarma	Gonzalo Valdés Bol.	222.222	
Mantención Sistema Extracción Gases Colectivos 4 Torres	Nicolás Millovic Fact.	148.167	
			<b>4.899.231</b>
<b>C.- DE REPARACIÓN</b>			
		0	
			<b>0</b>
<b>D.- DE USO O CONSUMO</b>			
Seguro de Incendio áreas comunes	saldo diferencia UF	60.244	
Fono - Fax - Celular	CTC - Banda Ancha - Tel. Larga Distancia	145.409	
Consumo Eléctrico:			
Torres 1 y 2	Conafe Fact. 3130037	3.833.584	
Torres 3 y 4	Conafe Fact. 3130038	4.212.201	
Laguna	Conafe Fact. 3130039	455.628	
Nueva Libertad	Conafe Fact. 3130026	4.261	
Consumo Agua Potable:			
Torre1	Esva Bol. 64733737	125.807	
Torre 2	Esva Bol. 64528034	25.666	
Torre 3	Esva Bol. 64733736	103.530	
Torre 4	Esva Bol. 64733735	32.664	
			<b>8.998.994</b>
<b>II.- GASTOS COMUNES EXTRAORDINARIOS</b>			
Cargos Bancarios	1 Talonario Cheques - 10 Talonarios Deposito	34.114	
Construcción y Diseño Pagina Web, Dominio y Servidor	Mario Farias Oyarzun Fact. 135	178.500	
1 Equipo Multifuncional Brother MFC-8860DN Láser Monocromático	Cintegral cotización 43	389.900	
Compra Guías Telefonicas de Santiago	Ivan Castillo Vasquez	25.000	
			<b>627.514</b>
<b>TOTAL GASTOS COMUNES SEPTIEMBRE 2008</b>			<b>38.457.115</b>
Ingreso por Cobro envío Correo - Fax	Conforme Boletas de Ingresos	42.590	
Ingreso por Arriendo de estacionamiento	Conforme Boletas de Ingresos	102.000	
Ingreso por Pool - Sauna	Conforme Boletas de Ingresos	40.000	
Otros Ingresos	Conforme Boletas de Ingresos	0	
			<b>-184.590</b>
<b>TOTAL GASTOS COMUNES SEPTIEMBRE 2008</b>			<b>38.272.525</b>